

## Algemene verkoop- en leveringsvoorwaarden van PJ Milieu BV

### Algemene bepalingen

#### Artikel 1 Begripsomschrijving

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

PJ Milieu BV:	de rechtspersoonlijkheid bezittende besloten vennootschap, statutair gevestigd te Nijkerk, verder te noemen PJ ;
Offerte:	de door PJ aan potentiële opdrachtgevers uitgebrachte aanbidding tot het verrichten van stoffelijke of onstoffelijke diensten volgens een daarbij verstrekte omschrijving;
Opdrachtgever:	de (rechts)persoon die aan PJ een opdracht verleent tot het verlenen van diensten;
Opdracht:	de door de opdrachtgever aanvaardde offerte van PJ c.q. de door opdrachtgever aan PJ verstrekte opdracht;
Overeenkomst:	de door aanvaarding van de offerte door de opdrachtgever c.q. een door PJ aanvaardde opdracht tot het verlenen van diensten door de opdrachtgever, met PJ ontstane rechtsverhouding.

#### Artikel 2 Toepasselijkheid van de algemene verkoop- en leveringsvoorwaarden

2.1 Deze voorwaarden zijn, met uitsluiting van andere voorwaarden van derden, van toepassing op alle door PJ gedane offertes en tussen haar en de opdrachtgever gesloten overeenkomsten en de daaruit voortvloeiende verbintenissen, tenzij tussen partijen schriftelijk anderszins is overeengekomen.

#### Artikel 3 Aanbod en aanvaarding

- 3.1 De offerte is vrijblijvend, geeft inzicht in de acceptatievoorwaarden, prijs en de prijsvormingmethode, de te leveren diensten en de wijze van betaling.
- 3.2 De aanbidding dient als één geheel te worden beschouwd. De van het aanbod deel uitmakende documenten zoals tekeningen en labstaten e.d. blijven eigendom van PJ. Zij mogen niet zonder toestemming van PJ worden gebruikt, gekopieerd of aan derden ter hand worden gesteld. Op verzoek van PJ is de (potentiële) opdrachtgever verplicht deze bescheiden terug te geven aan PJ.
- 3.3 De offerte kan gestand worden gedaan gedurende 60 dagen na dato van de offerte.
- 3.4 Een opdracht tot het verlenen van diensten komt tot stand doordat een door PJ uitgebrachte schriftelijke offerte schriftelijk of per mail door de opdrachtgever wordt aanvaard dan wel dat een door de opdrachtgever aan PJ verstrekte opdracht door PJ schriftelijk of per mail wordt aanvaard.
- 3.5 Wijzigingen van de overeenkomst geschiedt slechts indien zulks schriftelijk tussen partijen is overeengekomen.

#### Artikel 4 Uitvoering van de overeenkomst

- 4.1 De opdrachtgever is jegens PJ verplicht om de uitvoering van het werk mogelijk te maken binnen de normale werktijden van PJ en onder condities die voldoen aan de wettelijke veiligheidseisen en andere overheidsvoorschriften.
- 4.2 De opdrachtgever draagt zorg dat PJ kan beschikken over de voor de uitvoering van het werk benodigde locatiespecifieke gegevens, vergunningen c.q. ontheffingen.
- 4.3 PJ verplicht zich de diensten te verlenen conform het overeengekomen met inachtneming van deze voorwaarden, tenzij er sprake is van meerwerk/minderwerk, overmacht aan de zijde van PJ, of opdrachtgever in gebreke blijft met betrekking tot de boven omschreven leden van dit artikel, non betaling van deelfacturen, dan wel op enigerlei wijze een correcte nakoming van de overeenkomst verhindert.
- 4.4 PJ behoudt zich het recht voor de uit de overeenkomst voortvloeiende te verrichten diensten door derden te laten uitvoeren.
- 4.5 PJ is gerechtigd meerwerk in rekening te brengen danwel minderwerk te crediteren op het totaalbedrag van de prijsaanbidding.  
Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats:
  - in het geval van bestekswijziging;
  - afwijkingen van de werkelijke locatiespecifieke omstandigheden van het werk met de vooraf geïnventariseerde omstandigheden, bedragen van stelposten en afwijkingen van verrekenbare en/of geschatte hoeveelheden;
  - in het geval als in het zesde lid omschreven.
- 4.6 Wanneer er zich kostenverhogende omstandigheden voordoen dient PJ de opdrachtgever hiervan zo spoedig mogelijk in kennis te stellen. Kostenverhogende omstandigheden die niet te wijten zijn aan PJ worden verrekend als meerwerk.
- 4.7 In het geval van grondbemiddeling van te reinigen of te storten partijen grond uit hoofde van een overeenkomst met de opdrachtgever blijft deze, behoudens in het geval van het sluiten van een overnameovereenkomst met betrekking tot de partij grond, eigenaar van de grond en uit hoofde daarvan aansprakelijk voor alle financiële gevolgen die voortvloeien uit de hoeveelheid, eigenschappen en hoedanigheden van de betreffende partij.
- 4.8 In geval van faillissement, surseance van betaling, bedrijfsbeëindiging of bedrijfsoverdracht worden de gesloten overeenkomsten met de opdrachtgever ontbonden. Het laat de mogelijkheden onverlet om een nieuwe, op de nieuwe situatie toegesneden vervolgovereenkomst te sluiten.

#### Artikel 5 Oplevering

5.1 Het werk wordt als opleverd beschouwd wanneer na voltooiing PJ de opdrachtgever hiervan schriftelijk in kennis heeft gesteld en het na beproeving door de opdrachtgever is goedgekeurd dan wel aanvaard, of in het geval de opdrachtgever het werk feitelijk in gebruik heeft genomen. De overeengekomen levertijd zal zoveel mogelijk in acht worden genomen doch zal nimmer gelden als een fatale termijn.

#### Artikel 6 Overmacht

- 6.1 Indien PJ tekort schiet in de nakoming van haar verplichtingen uit een met de opdrachtgever gesloten overeenkomst tengevolge van een haar niet toerekenbare oorzaak, waaronder onder andere zijn begrepen:
  - de fysieke onmogelijkheid ter plaatse om het werk uit te voeren;
  - beperkende overheidsmaatregelen van welke aard dan ook;
  - derden die een correcte uitvoering van het werk onmogelijk maken onder andere door het aanwezig hebben van zaken in of op de bodem, staking en/of bedrijfsbezetting, inbeslagneming van goederen bij derden of toeleveranciers;
  - gebrek aan goederen of dienstverleningscapaciteit bij PJ ten gevolge van het in gebreke blijven van derden toeleveranciers, is er sprake van een overmachtsituatie.
- 6.2 In geval van overmacht bij PJ heeft de opdrachtgever het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang schriftelijk te ontbinden, echter zonder aanspraak op schadevergoeding en met inachtneming van artikel 8, zevende lid.

#### Artikel 7 Aansprakelijkheid PJ

- 7.1 PJ herstelt voor eigen rekening schade veroorzaakt als gevolg van de door haar verrichte dienstverlening, tenzij deze schade niet door haar is veroorzaakt of het anderszins niet redelijk is dat deze schade voor haar rekening komt.
- 7.2 Aansprakelijkheid voor veroorzaakte schade, inclusief vervolgschade en immateriële schade wordt bij opdrachten beperkt tot de opdrachtsom en bij opdrachten die dit bedrag te boven gaan gelimiteerd tot een bedrag van € 50.000,00.
- 7.3 Bij het voorgaande dient in aanmerking te worden genomen dat iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat onder de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.
- 7.4 In geval van vermissing, diefstal, beschadiging of tenietgaan van het gehuurde is huurder verplicht verhuurder hier van in kennis te stellen. Huurder is verplicht verhuurder volledig schadeloos te stellen. In geval van vermissing, diefstal of tenietgaan van het gehuurde dient huurder aan verhuurder de vervangingswaarde van het gehuurde te betalen.

#### Artikel 8 Betaling

- 8.1 De opdrachtgever wordt geacht de facturen als juist en verschuldigd te hebben erkend indien hij daartegen niet binnen acht dagen na de factuurdatum schriftelijk, onder vermelding van de aard van de bezwaren, heeft geageerd.
- 8.2 Bijschrijving van het verschuldigde bedrag naar op de factuur vermelde bankrekening dient plaats te vinden binnen 14 dagen na factuurdatum.
- 8.3 Betaling van facturen dient te geschieden zonder aftrek of verrekening, tenzij anders is overeengekomen.
- 8.4 Indien het factuurbedrag niet is gespecificeerd, is het vermelde bedrag exclusief B.T.W. of andere wettelijk toeslagen.
- 8.5 Indien het op de factuur vermelde bedrag niet binnen de in het tweede lid opgenomen termijn is bijgeschreven op één van de bankrekeningen van PJ, verkeert opdrachtgever van rechtswege in verzuim.
- 8.6 Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten gemaakt als gevolg van de niet tijdige betaling door de opdrachtgever komen ten laste van de opdrachtgever. Tevens is de opdrachtgever vanaf het tijdstip van in verzuim zijn nog geen betaling heeft plaatsgevonden wordt het in voorgaande zin bedoelde rentepercentage met twee procent verhoogd. Iedere betaling strekt primair ter voldoening van de gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten en de verschuldigde rente.
- 8.7 Indien PJ ten gevolge van een overmachtsituatie de dienstverlening moet staken dan wel tot ontbinding van de overeenkomst is overgegaan, ontslaat dit opdrachtgever niet van de verplichting tot betaling van de reeds verleende diensten.
- 8.8 PJ blijft eigenaar van alle zaken (zoals rapporten, materialen en onderdelen) zolang de opdrachtgever niet volledig heeft betaald.

#### Artikel 9 Geschillen en toepasselijk recht

- 9.1 Op de overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
- 9.2 Alle geschillen naar aanleiding van de overeenkomst zullen in eerste aanleg worden beslecht door de bevoegde rechter in het Arrondissement Arnhem.

#### Artikel 10 Slotbepalingen

- 10.1 Deze algemene voorwaarden zijn gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel te Amersfoort (Ned.), reg. nr.: 32068654 d.d. november 2019 en liggen tevens ter inzage bij PJ.
- 10.2 Op verzoek van de opdrachtgever worden deze algemene voorwaarden kosteloos toegezonden.